



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 88 DEL 01/06/2023**

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA REPUBBLICA NEL COMUNE DI CATTOLICA INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PNRR– MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP : G61B21009820007

L'anno duemilaventitre , il giorno uno , del mese di Giugno , alle ore 15:00, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

| Pos. | Cognome Nome         | Carica       | Pres. |
|------|----------------------|--------------|-------|
| 1    | FORONCHI FRANCA      | Sindaco      | P     |
| 2    | BELLUZZI ALESSANDRO  | Vice Sindaco | P     |
| 3    | GABELLINI CLAUDIA    | Assessore    | P     |
| 4    | ROMEO NICOLA ANTONIO | Assessore    | P     |
| 5    | UGUCCIONI ALESSANDRO | Assessore    | P     |
| 6    | VACCARINI FEDERICO   | Assessore    | P     |

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 101 (proponente: FORONCHI FRANCA) predisposta in data 29/05/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 30/05/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott BALDINO GADDI / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 30/05/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa \_RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A\_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

### D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 101

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

### D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 101 del 29/05/2023*

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA REPUBBLICA NEL COMUNE DI CATTOLICA INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PNRR– MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP : G61B21009820007**

**Assessore competente:** FORONCHI FRANCA

**Settore proponente:** SETTORE 05

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

**PRESO ATTO:**

- che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2023/2025" approvato con delibera di CC n. 74 del 22.12.2022 è previsto nell'elenco annuale 2023, l'opera "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA REPUBBLICA NEL COMUNE DI CATTOLICA" CUP: G61B21009820007;

- che a seguito dell'ultima variazione al "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2023/2025" approvata con delibera di CC n. 33 del 27.04.2023, si è proceduto a modificare le diverse fonti di finanziamento dell'opera per un importo di € 7.200.000,00, attraverso risorse proprie dell'Ente (stanziamenti di bilancio e avanzo), mutuo e in parte con finanziamento statale previsto alla voce n. 9 del

programma medesimo;

#### PREMESSO:

- che con determina n. 1053 del 22/12/2021 veniva affidato alla società Mynd Ingegneria SRL con sede a Pianoro Loc. Rastigliano (BO) Via Andrea Costa n.144 P.IVA 03538401203, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica economica e definitiva architettonica, impiantistica, strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA CON PALESTRA E AUDITORIUM IN PIAZZA DELLA REPUBBLICA, TRA VIA RESISTENZA E VIA COMANDINI, A CATTOLICA CIG: 9029197912 e CUP G61B21009820007 per un importo di € 51.500,00 oltre al contributo Cassa Previdenziale nella misura del 4% quindi per un totale di € 53.560,00 oltre IVA 22%;
- che il Comune di Cattolica, su indicazione della Provincia di Rimini in data 30.12.2021 ha confermato gli elementi essenziali del progetto della Nuova scuola Repubblica e il mantenimento del progetto all'interno della Programmazione Provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica;
- che la Provincia di Rimini ha trasmesso alla Regione la Programmazione Provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica, all'interno della quale vi era candidato il progetto sopra indicato, da inviare al MIUR per l'eventuale assegnazione del finanziamento attraverso l'art. 5 del D.M. 343/2021 che prevede assegnazione di risorse dal PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- che con delibera n. 142 del 31.08.2022 veniva approvato il progetto definitivo di lavori di “Realizzazione della nuova scuola primaria con palestra e Auditorium in Piazza della Repubblica nel Comune di Cattolica” redatto dalla società Mynd Ingegneria SRL per un importo complessivo di € 7.000.000,00 di cui € 5.680.000,00 per lavori ed € 1.320.000,00;
- che con determina n. 792 del 12.10.2022 è stata affidata alla società Mynd Ingegneria SRL anche la progettazione esecutiva architettonica, strutturale, impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di realizzazione della nuova scuola primaria in piazza della Repubblica per un importo di € 57.500,00 oltre a contributi previdenziali ed IVA;
- che con delibera G.C. n. 229 del 29/12/2022 veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione della nuova scuola primaria Repubblica nel Comune di Cattolica” redatto dalla società Mynd Ingegneria SRL per un importo complessivo di € 7.000.000,00 di cui € 5.850.438,60 per lavori ed € 1.149.561,40 nel rispetto della tempistica del 31/12/2022 come previsto dal bando per l'assegnazione del contributo Ministeriale PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica di cui all'art. 5 del D.M. 343/2021;
- che con nota pervenuta al ns. protocollo n. 10881 del 16.03.2023 il Ministero MIM comunicava al Comune di Cattolica di essere stata inserita nell'elenco dei comuni beneficiari del Decreto MIM n. 318 del 6 dicembre 2022 per l'erogazione del contributo PNRR della linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica relativamente alla candidatura del progetto della Nuova scuola Repubblica per un importo di € 2.248.702,92;
- che in data 24.03.2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di finanziamento tra il MIM e il Comune di Cattolica per il finanziamento ministeriale PNRR con linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica del progetto sopra indicato;

- che è stato pubblicato il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023, pubblicato in Gazzetta in data 29.03.2023, da cui si evince che il progetto della scuola Repubblica è nell'elenco degli Enti a cui viene attribuito un incremento aggiuntivo del 10% del contributo PNRR per la revisione dei prezzi a causa del caro prezzi e materiali. Tale incremento è pari ad € 224.870,29 , per cui il nuovo importo totale del contributo MIM PNRR è di € 2.473.573,21;

#### PRESO ATTO CHE:

- si è resa necessario revisionare nuovamente il progetto esecutivo al fine di tenere conto del nuovo prezzario regionale del marzo 2023 (relativo ai lavori da porre a base d'asta) e all'incremento del 10% pari ad € 224.870,29 del contributo Ministeriale PNRR riconosciuto al Comune di Cattolica, come sopra specificato ;

- l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

- la società Mynd Ingegneria SRL trasmetteva al Comune in data 17/05/2023 ns. prot n. 18523 il progetto esecutivo dell'opera sopra specificata costituito dagli elaborati progettuali di cui all'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e di cui agli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. , come di seguito elencati che sono depositati agli atti del Settore 5, Servizio LL.PP.:

#### **Architettonico**

- AR. 01 Inquadramento territoriale ed urbanistico
- AR. 02 Rilievo stato di fatto e interventi
- AR. 03 Planimetria esterna stato di progetto
- AR. 04 Pianta fabbricato da demolire
- AR. 05 Piano interrato - Verifiche normative e standard
- AR. 06 Piano terra - Verifiche normative e standard
- AR. 07 Piano primo - Verifiche normative e standard
- AR. 08 Piano copertura - Verifiche normative e standard
- AR. 09 Pianta piano interrato e piano terra
- AR. 10 Pianta primo piano
- AR. 11 Pianta copertura
- AR. 12 Prospetti
- AR. 13 Sezioni
- AR. 14 Piano interrato 1:50
- AR. 15 Piano terra stralcio Nord 1:50
- AR. 16 Piano terra stralcio Sud 1:50
- AR. 17 Primo piano stralcio Nord 1:50
- AR. 18 Primo piano stralcio Sud 1:50
- AR. 19 Piano copertura 1:50
- AR. 20 Sezioni trasversali 1:50
- AR. 21 Sezione longitudinale 1:50

- AR. 22 Abaco pareti e rivestimenti
- AR. 23 Abaco dei solai - piano interrato e piano terra
- AR. 24 Abaco dei solai - primo piano e piano copertura
- AR. 25 Abaco dei controsoffitti
- AR. 26 Abaco delle porte e delle finestre
- AR. 27 Abaco delle cornici
- AR. 28 Abachi pavimentazioni sistemazioni esterne
- AR. 29 Verifiche barriere architettoniche DPR 503/1996 e DGR 840/2009 - Piano Terra
- AR. 30 Verifiche barriere architettoniche DPR 503/1996 e DGR 840/2009 - Piano Primo
- AR. 31 Sottoservizi e spostamento cabina di trasformazione
- AR. 32 Planimetria reti esterne
- AR. 33 Particolari costruttivi
- AR. 34 Interferenze
- AR. 35 Render

### **Strutture**

- ST. 01 Note generali, prescrizioni e materiali strutturali
- ST. 02<sup>a</sup> Planimetria e tracciamenti strutture
- ST. 02b Planimetria e tracciamenti strutture
- ST. 03a Carpenterie fondazioni e strutture interrato
- ST. 03b Carpenterie fondazioni e strutture interrato
- ST. 04a Armature fondazioni - platea
- ST. 04b Armature fondazioni - platea
- ST. 05 Armature fondazioni - ringrossi e nervature
- ST. 06 Carpenterie primo impalcato - calpestio piano terra
- ST. 07 Armature primo impalcato - calpestio piano terra
- ST. 08<sup>a</sup> Carpenterie secondo impalcato - calpestio piano primo
- ST. 08b Carpenterie secondo impalcato - calpestio piano primo
- ST. 09a Armature secondo impalcato - calpestio piano primo
- ST. 09b Armature secondo impalcato - calpestio piano primo
- ST. 10a Carpenterie terzo impalcato - calpestio piano secondo
- ST. 10b Carpenterie terzo impalcato - calpestio piano secondo
- ST. 11a Armature terzo impalcato - calpestio piano secondo
- ST. 11b Armature terzo impalcato - calpestio piano secondo
- ST. 12 Carpenterie e armature copertura torrino
- ST. 13 Carpenterie picchetti D-G (sezioni)
- ST. 14 Carpenterie picchetti H-I (sezioni)
- ST. 15 Carpenterie picchetti M-N (sezioni)
- ST. 16 Carpenterie fili fissi 1-2 (sezioni)
- ST. 17 Carpenterie fili fissi 3-5 (sezioni)
- ST. 18 Carpenterie fili fissi 7-9-11 (sezioni)
- ST. 19 Armature travi
- ST. 20 Armature pilastri

- ST. 21            Armature setti e pareti
- ST. 22            Particolari costruttivi scale in c.a.
- ST. 23            Particolari costruttivi carpenterie in acciaio (pergolato)
- ST. 24            Particolari costruttivi carpenterie in acciaio (sbalzo)
- ST. 25            Particolari costruttivi
- ST. 26            Sezioni terreno scavo-rinterro
- 

#### **Impianti elettrici**

- IE.01            Planimetria illuminazione piano terra e interrato
- IE.02            Planimetria illuminazione piano 1° e copertura
- IE.03            Planimetria distribuzione FM piano terra e interrato
- IE.04            Planimetria distribuzione FM piano 1° e copertura
- IE.05            Planimetria impianti speciali piano terra e interrato
- IE.06            Planimetria impianti speciali piano 1° e copertura
- IE.07            Impianto fotovoltaico disposizione planimetria con schema unifilare
- IE.08            Quadri elettrici

#### **Impianti meccanici**

- IM.01            Schema funzionale
- IM.02            Riscaldamento Piano terra
- IM.03            Riscaldamento primo piano
- IM.04            Ventilazione piano terra
- IM.05            Ventilazione primo piano
- IM.06            Ventilazione copertura
- IM.07            Idrico sanitario piano terra
- IM.08            Idrico sanitario primo piano
- IM.09            Scarichi piano terra
- IM.10            Scarichi piano primo
- IM.11            Rete idranti piano terra
- IM.12            Rete idranti primo piano

#### **Prevenzione incendi**

- VVE.01 Piano interrato e sezione - prevenzione incendi
- VVE.02            Piano terra - prevenzione incendi
- VVE.03            Piano primo e di copertura - prevenzione incendi
- VVE.04            Piano interrato e piano terra - vie d'esodo
- VVE.05            Piano primo e copertura - vie d'esodo

#### **Sicurezza**

- SI.01            Layout della sicurezza - fase 1
- SI.02            Layout della sicurezza - fase 2

### Relazioni

- EE Elenco elaborati
- REL.TEC Relazione tecnica ed illustrativa
- REL.FOT Relazione fotografica
- REL.CAM Relazione sull'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi
- REL.IM Relazione tecnica descrittiva e di calcolo impianti meccanici e specifiche tecniche
- REL.IE Relazione tecnica descrittiva specialistica e di calcolo impianti elettrici
- REL.L10 Relazione tecnica energetica Legge 10/91
- REL.DA Relazione superamento barriere architettoniche
- REL.GEO Relazione geologica
- AN.TER Analisi di laboratorio del terreno
- REL.ST Relazione illustrativa e di calcolo delle strutture
- PM Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- FSC Fascicolo dell'opera
- PSC Piano di sicurezza e coordinamento
- REL. INT Relazione interferenze
- REL.GM Relazione gestione materie
- REL.DM Relazione demolizione selettiva
- EP Elenco dei prezzi unitari ed analisi
- CME Computo metrico estimativo
- MDO Quadro incidenza manodopera
- QE Quadro economico
- REL.DNSH Relazione sostenibilità ambientale secondo il principio DNSH
- CRO Cronoprogramma
- CSA Capitolato speciale d'appalto
- REL.VVF Relazione tecnica prevenzione incendi
- REL.RAP Relazione previsionale requisiti acustici passivi
- CON Schema di contratto
- CME.C Computo metrico estimativo opere complementari

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica ex art. 26 del D.lgs .n. 50/2016 s.m.i. da parte dell'Arch. Massimiliano Frugoli della società di Ingegneria Arkrea S.r.l., incaricato con determina n. 864 del 10.11.2022, come da relativo verbale del 29/05/2023 depositato agli atti del Settore 5 ;

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Carlo Palmerini, funzionario del Settore 5 come da verbale del 30/05/2023;

### VISTO CHE:

- la spesa complessiva dell'investimento per la realizzazione dell'opera ammonta ad euro 7.200.000,00 di cui euro **5.961.356,10** (comprensivo degli oneri della sicurezza) per lavori ed euro **1.238.643,90** per somme a disposizione secondo l'articolazione del QTE contenuto nel progetto esecutivo;

- l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

Considerato che la soluzione progettuale determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e le medesime soluzioni sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che le stesse sono altresì corredate da appositi piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visto che:

- in data 26/08/2022 è stata emessa la determinazione conclusiva positiva della Conferenza di servizi decisoria in sostituzione dei pareri dei singoli Enti coinvolti;
- in data 09.12.2022 la società di ingegneria incaricata ha trasmesso l'esame progetto al Comando Provinciale dei VV.FF. così come prescritto nella conferenza di servizi decisoria successivamente integrato in data 08/05/2023 come da richiesta dei VV.FF. a seguito del quale è stato rilasciato in data 23/05/2023 nulla osta da parte dei VV.FF.;
- in data 08/05/2023 la società di ingegneria incaricata ha trasmesso la pratica sismica all'Ufficio sismico associato di Riccione si è in attesa di ricevere il rilascio dell'autorizzazione sismica ai sensi della L.R. n. 19/2008 sul progetto sopra indicato;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Visto il quadro economico dell'investimento complessivo di seguito riportato:

|          |                                                                                        |                     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b> | <b>Importo a base d'asta</b>                                                           |                     |
| A1       | Totale importo lavori soggetto a ribasso                                               | 5.823.385,87        |
| A2       | Oneri per la sicurezza                                                                 | 137.970,23          |
|          | <b>Totale lavori</b>                                                                   | <b>5.961.356,10</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                       |                     |
| B1       | Rilievi, accertamenti e indagini                                                       | 5.000,00            |
| B2       | Allacci pubblici servizi                                                               | 10.000,00           |
| B3       | Imprevisti e lavori in economia comprensivi di Iva                                     | 90.101,83           |
| B4       | Accantonamento accordi bonari e revisione prezzi                                       | 58.233,86           |
| B5       | Spese tecniche                                                                         |                     |
| B5a      | Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza (IVA e cassa di previdenza compresa) | 72.956,00           |
| B5b      | D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione                                   | 65.000,00           |
| B5c      | Verificatore (IVA e cassa di previdenza compresa)                                      | 24.741,60           |
| B5d      | Collaudo (IVA e cassa di previdenza compresa)                                          | 18.075,00           |
| B5e      | Assistenza archeologica                                                                | 10.000,00           |
| B5f      | Inserimento in mappa, frazionamento, accatastamento e pratiche catastali               | 10.000,00           |
| B5g      | Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016                                                  | 50.000,00           |
|          | <b>Totale spese tecniche</b>                                                           | <b>250.772,60</b>   |
| B6       | Rimozione fotovoltaico                                                                 | 110.000,00          |
| B7       | Spese per adeguamento sottoservizi, cabina elettrica, ed eliminazione interferenze     |                     |
| B7a      | Costi per armatura nuova cabina elettrica                                              | 27.471,28           |
| B7b      | Realizzazione cabina elettrica, adeguamento sottoservizi, eliminazione interferenze    | 82.528,72           |
|          | <b>Totale</b>                                                                          | <b>110.000,00</b>   |
| B8       | Parere VV. FF.                                                                         | 400,00              |
| B9       | Spese analisi di laboratorio                                                           | 7.000,00            |
| B10      | Contributo CIG gara più affidamenti                                                    | 1.000,00            |
| B11      | Iva sui lavori 10%                                                                     | 596.135,61          |
|          | <b>Totale somme a disposizione</b>                                                     | <b>1.238.643,90</b> |
|          | <b>Totale costo dell'intervento</b>                                                    | <b>7.200.000,00</b> |

DATO che l'importo dell'investimento sopra specificato sarà finanziato per € 2.088.341,08 con risorse dell'Ente (avanzo), per € 969.435,71 con contrazione di mutuo c/o CC.DD.PP. la cui procedura istruttoria n. 6217660 è in corso, per una quota di € 2.473.573,21 tramite contributo MIM fondi PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica e per € 1.668.650,00 mediante conto termico erogato da parte della società GSE direttamente alla ditta Esco aggiudicataria;

PRESO ATTO CHE che il bando per l'assegnazione del contributo Ministeriale sopra richiamato prevede un cronoprogramma di attuazione dell'opera con tempistiche particolarmente stringenti e che la scadenza individuata dal bando per l'aggiudicazione definitiva dei lavori oggetto di finanziamento PNRR è la data del 15 settembre 2023 mentre la procedura di gara deve essere bandita entro giugno 2023 per non perdere l'incremento del 10% del contributo PNRR;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore 5 e dal Dirigente Settore 1 ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

Visto altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

## PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e vengono approvate anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA,” CUP: G61B21009820007 redatto dalla società incaricata Mynd Ingegneria SRL. per un importo complessivo dell’investimento di €. 7.200.000,00 di cui euro **5.961.356,10** per lavori, ed euro **1.238.643,90** per somme a disposizione, costituito dagli elaborati in premessa citati e depositati agli atti presso il Settore 5, Servizio LL.PP e qui richiamati;
- 3) di dare che che l’importo complessivo dell’investimento di cui al precedente punto 2) sarà finanziato per € 2.088.341,08 con risorse dell’Ente (avanzo), per € 969.435,71 con contrazione di mutuo c/o CC.DD.PP la cui procedura istruttoria n. 6217660 è in corso, per una quota di € 2.473.573,21 tramite contributo MIM fondi PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica e per € 1.668.650,00 mediante conto termico erogato da parte della società GSE;
- 4) di dare atto che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 s.m.i., per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 5) di dare atto che l’efficacia dell’approvazione del progetto di cui al precedente punto 2) è subordinata al rilascio dell’autorizzazione sismica;
- 6) di dare atto che ai sensi dell’art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il RUP è l’Arch. Carlo Palmerini, Funzionario tecnico del Settore 5; il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l’immediata attuazione di quanto disposto;
- 8) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici:
  - Dirigente Settore 1, Dirigente Servizi Finanziari;
  - Dirigente Settore 3, Pubblica Istruzione;

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

LA SINDACA  
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)