## AREE PUBBLICHE

| | |
|---|---|
| 1 | PARCHEGGIO NAVI |
| 2 | PARCHEGGIO TORCONCA |
| 3 | BOCCIODROMO |
| 4 | CAMPO SPORTIVO |
| 5 | CIMITERO |
| 6 | DEPURATORE (S.I.S.) |
| 7 | AREA EX ACQUEDOTTO |
| 8 | AREA CIRCO |
| 9 | P.ZZA DE CURTIS |
| 10 | CAMPO SPORTIVO TORCONCA |
| 11 | AREA MAGAZZINI COMUNALI |
| 12 | PARCHEGGIO DIAMANTE |
| 13 | AREE CEDUTE (P.I.P.) |
| 14 | AREA FORONCHI |
| 15 | VIA PANTANO (EX MAGAZZINI) |
| 16 | VIA VIVALDI (AREA VERDE) |
| 17 | VIA FOSCOLO (AREA VERDE) |
| 18 | PARCHEGGIO REGINA |
| 19 | VIA VIOLE (AREA VERDE) |

## SITI SENSIBILI

### SCUOLE

| | |
|---|---|
| 1 | NIDO |
| 2 | MATERNA |
| 3 | MEDIA |
| 4 | ELEMENTARE CARPIGNOLA |
| 5 | MATERNA VENTENA |
| 6 | MATERNA TORCONCA |
| 7 | MATERNA + ELEMENTARE SUORE |
| 8 | MATERNA CORRIDONI |
| 9 | NIDO NUOVO |

### CASE DI RIPOSO

| | |
|---|---|
| 10 | SUORE VIA PASCOLI |
| 11 | SUORE VIA DON MINZONI |

### EDIFICI E AREE VINCOLATE

| | |
|---|---|
| 12 | MUSEO + GALLERIA S.CROCE |
| 13 | COMUNE |
| 14 | S. PIO V CHIESA PARROCCHIALE |
| 15 | ROCCA MALATESTIANA |
| 16 | EX FERRARESE |
| 17 | NAVI |
| 18 | PARCO DELLA PACE |
| 19 | AREA VERDE II° PEEP |
| 20 | TORRE MONTEVICI |
| 21 | OSPEDALE + R.S.A. |
| 22 | PIAZZA 1° MAGGIO |

COMUNE DI CATTOLICA
provincia di rimini

**PRG**
PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE GENERALE 1995

PROGETTO
legge regionale 47/78 modificata

**AZZONAMENTO**

I Sindaco dott. G.Franco
l'assessore arch. P. Pazzagoni
I Segretario dott. G. Chiari
esecutiva G.C. 1-10/78-11-90
esecutiv.G.R. 22/10-17-9-91

Progetto: arch. Franco Thil (Teorema)

Ripartizione urbanistica arch. Cecilia Fabbri

Gruppo di lavoro tecnico
arch. Franco Thil (progettista responsabile), arch. Rolf Tafuri, ing. Maurizio Cammelli

LEGENDA

- Centro comunale
- Delimitazione di zona o di settori di cui all'art. 2 della L.765 del 6.8.67 D.M. 1.4.68 n.1404
- Perimetro consorzi di urbanizzazione o di progetto urbano
- Zone per insediamenti in nuova fase
- Zone elevato interesse
- Zone elevato di prevalenza
- Viabilità di previsione nelle zone urbane e nuove lottizzazioni
- Viabilità minore dei settori turistici
- Mappa a strade pedonali
- Zone per verde complementare alla viabilità
- Zone sportive
- Zone di servizio transnazionale e provinciale
- Zone per parcheggi pubblici esistenti
- Zone per parcheggi pubblici di previsione
- Zone per parcheggi alberati privati
- Centro storico (area perimetrata in altra tavola)
- B1 Zone urbane esistenti prevalentemente residenziali nature
- B2 Zone urbane esistenti prevalentemente residenziali nature plurifamiliare
- B3 Zone urbane esistenti prevalentemente residenziali di rilievo
- B4 Zone urbane prevalentemente residenziali di completamento del tessuto urbano
- B5-n Zone urbane esistenti parzialmente residenziali di riqualificazione e relativa normazione progressiva
- Zone alte pendici dell'entroterra turistico a nodi sedi di connessione /11
- Zone turistiche a rivestire dal Rimini/12
- Zone turistiche a residenziale/13
- Zone turistiche residenziali/15
- Unità edilizie a prevalente destinazione residenziale
- Unità edilizie a prevalente destinazione alberghiera
- Unità edilizie a prevalente destinazione commerciale o a servizi quali/
- Unità edilizie a prevalente destinazione direzionale e/ o servizi
- Unità edilizie non classificate
- Unità edilizie non classificate a uso agr. ed esistenti
- Unità edilizie di tipo misto
- Unità edilizie storiche, esistenti non sono sere turistiche
- Zone urbane esistenti prevalentemente manifatturiere
- Zone urbane esistenti prevalentemente commerciali e direzionali
- Zone urbane esistenti prevalentemente artigianali e/ferrovia ed assetto
- Zone urbane esistenti per servizi agli esistenti
- Zone urbane di completamento prevalentemente commerciali
- Zone urbane di riqualificazione per attività commerciali alla residenza
- Zone di riqualificazione prevalentemente commerciali e direzionali
- Zone urbane esistenti per attrezzature per le esigenze amministrative
- Zone urbane esistenti per attrezzature socio-sanitarie
- Zone urbane esistenti per attrezzature culturali e direzionali
- Zone urbane esistenti per trasporti speciali di interesse generale
- Zone urbane esistenti per attrezzature ferroviarie
- Zone urbane esistenti per trasporti terrestri di interesse generale
- Zone turistiche urbane
- Zone urbane esistenti per verde pubblico
- Zone urbane esistenti per verde pubblico e verde sportivo attrezzato
- Zone urbane esistenti per attrezzature cimiteriali di base
- Zone urbane esistenti per attrezzature pubbliche di interesse comune di tipo civile
- Zone urbane esistenti per attrezzature di interesse comune di tipo religioso
- Zone di nuova lottizzata prevalentemente residenziali in corso di attuazione
- Zone urbane di nuova lottizzata prevalentemente residenziali a relativa normazione di servizio
- Zone urbane di nuova lottizzata a densità integrata per servizi terziario e per servizi alberghieri a relativa normazione di servizio
- Zone urbane di nuova lottizzata prevalentemente manifatturiere a commerciali artigianali e relativa normazione di servizio
- Zone urbane di nuova lottizzata per campeggi
- Zone urbane di nuova lottizzata per verde pubblico
- Zone urbane di nuova lottizzata per verde pubblico e verde pubblico attrezzato
- Zone urbane di nuova lottizzata per attrezzature cimiteriali di base
- Zone urbane di nuova lottizzata per attrezzature di interesse comune di tipo civile
- Fascia commerciale nella zona urbana prevalentemente residenziale
- Area di concentrazione dell'edificazione
- Spiagge del servizi da prevedersi, nelle aree per servizi a pubblici a servizi, tranne il campeggio, al attuazione di zone di nuova lottizzata a residenziale
- E Zone agricole costiere
- F6 Zone a parco dell'arenile
- F8 Zone a parco fluviale
- D11 Zone per attrezzature manifatturiere private in ambito costiero
- D12 Zone per attrezzature sportive e ricreative private
- Perimetro zona rurale e area di pertinenza di unità speciali in ambito urbanizzato

COMUNE DI CATTOLICA — PROVINCIA DI RIMINI

# STAZIONI RADIO BASE DELLA TELEFONIA MOBILE

# AREE PUBBLICHE E SITI SENSIBILI

## PLANIMETRIA scala 1:5000

**ELABORATO** UNICO

Cattolica

L'ASSESSORE AI LL.PP.
Pietro PAZZAGUNI

IL SINDACO
Dott. Gian Franco MICUCCI

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
SETTORE URBANISTICA
Arch. Luca GAMUCCI

IL RESPONSABILE UFFICIO AMBIENTE
Dott.ssa Maria Vittoria PRIOLI

IL DIRIGENTE SETTORE
AMBIENTE E MANUTENZIONE URBANA
Dott. Mario SALA