

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO NON ERP IN LOCAZIONE A
CANONE CALMIERATO NEL COMUNE DI CATTOLICA**

da consegnarsi entro il 25 novembre, ore 13,00

Il/la sottoscritto/a (cognome/nome) _____

residente a _____ (provincia/nazione _____) il _____

residente a _____ (provincia _____)

via _____ n. _____ c.a.p. _____

telefono _____ cellulare n. _____

e-mail _____

codice fiscale _____

VISTO il bando per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato

CHIEDE

di essere ammesso alla graduatoria aperta del Comune di Cattolica per l'assegnazione di un alloggio non E.R.P. in locazione a canone calmierato/concordato di cui al Bando – approvato con Determina n. 720 del 16/10/2015 per sé e per il proprio nucleo familiare indicato nella presente domanda.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, DICHIARA di essere in possesso dei seguenti requisiti (barrare i requisiti che sussistono):

DICHIARA

di essere in possesso dei seguenti requisiti (*barrare i requisiti che sussistono*):

1. REQUISITI DI ACCESSO

a) Cittadinanza

di essere cittadino/a italiano/a

di essere cittadino/a appartenente ad uno Stato aderente all'Unione Europea (indicare lo Stato) _____

di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno n. _____, rilasciato in data _____ dal _____
valido fino al _____, ai sensi dell'art. 40, comma 6, del D.Lgs. n. 286/1998, così come sostituito dalla lettera d), 1° comma, dell'art. 27 della Legge n. 189/2002 e contemporaneamente al possesso del permesso di soggiorno, di trovarsi nella seguente condizione:

lavoro subordinato presso il seguente datore di lavoro _____

lavoro autonomo con posizione di iscrizione alla C.C.I.A.A. di _____

titolare di pensione da lavoro o invalidità totale e permanente riconosciuta dallo Stato Italiano.

b) Residenza e/o attività lavorativa

di avere la residenza anagrafica, da almeno un anno, nel Comune di Cattolica;

c) Titolarità di diritti reali su beni immobili

di non essere titolare, egli stesso o i membri del proprio nucleo familiare, di titolarità totale o parziale di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più immobili ubicati nel territorio nazionale.

d) Assenza di precedenti assegnazioni o contributi

Di trovarsi egli stesso o i membri del proprio nucleo familiare, nelle condizioni di:

assenza di precedenti assegnazioni di alloggi di ERP e di altri alloggi pubblici, cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 8 agosto 1977 n. 513 (Provvedimenti urgenti per l'accelerazione dei programmi in corso, finanziamento di un programma straordinario e canone minimo dell'edilizia residenziale pubblica) o della Legge 24 dicembre 1993 n. 560 (Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi pubblici;

assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

di non avere mai occupato illegalmente un alloggio pubblico o un alloggio privato;

e) valore situazione economica

che la condizione economica del nucleo familiare richiedente, calcolata ai sensi del D.P.C.M. n. 159 del 5 dicembre 2013 e Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali 7 novembre 2014, presenta un valore ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente) pari a :

ISEE: _____;

f) valore patrimonio mobiliare

che il patrimonio mobiliare del nucleo non supera Euro 20.000,00, al lordo della franchigia prevista dal situazione economica calcolata ai sensi del D.P.C.M. n. 159 del 5 dicembre 2013 e Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali 7 novembre 2014 ossia di Euro 15.493,71.

2 PUNTEGGI (*barrare le caselle dei punteggi cui si ritiene di avere diritto*)

che, in relazione a quanto previsto nel bando, all'2 "Condizioni di Punteggio", si trova nelle condizioni di seguito contrassegnate e di avere diritto all'attribuzione dei seguenti punteggi:

CONDIZIONI OGGETTIVE		
Cod.	Descrizione	Punteggio
A	<p>A-1 Obbligo di rilascio alloggio per sfratto o atto ad esso equiparato: nucleo familiare richiedente che, alla data di presentazione della domanda e alla data di verifica dei requisiti e delle condizioni in sede di assegnazione, risieda anagraficamente in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione mediante convalida emanata dall'autorità giudiziaria competente; • verbale di conciliazione giudiziaria; • ordinanza di sgombero; • provvedimento di separazione giudiziale o di separazione consensuale omologato dal Tribunale, con obbligo di rilascio dell'alloggio a favore dell'altro coniuge; <p>Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per morosità o per altri casi di inadempienza contrattuale</p>	12.000
	<p>A-2 Rilascio alloggio di servizio - Richiedenti che abitino in alloggio di servizio da rilasciarsi al datore per collocamento a riposo del richiedente o altra comprovata motivazione.</p>	4.000

CONDIZIONI SOGGETTIVE		
Cod.	Descrizione	Punteggio
B	<p>B-1 Settantacinquenni privi di rete familiare - Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da persona che abbia superato i 75 anni privo di rete familiare (per persona priva di rete familiare si intende l'anziano i cui figli risiedano all'esterno di un'area di 50 Km dalla sua residenza)</p>	10.000
	<p>B-2 Anziani ultrasettantacinquenni - Presenza nel nucleo familiare richiedente di uno o più soggetti che abbiano compiuto il settantacinquesimo anno di età.</p>	4.000 (per ogni anziano)
	<p>B-3 Disabilità - Presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone portatrici di handicap in possesso di certificazione attestante una diminuzione della capacità lavorativa pari al 100% o la "non autosufficienza" riconosciuta dal competente organo ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti o una condizione di handicap in capo a minore di anni 18, che abbia difficoltà a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative.</p>	7.000 (per ogni disabile)
	<p>B-4 Minori - Presenza nucleo familiare richiedente di figli legittimi, naturali, adottivi, e in affidamento preadottivo di età inferiore ai 18 anni</p>	4.000 (per ogni minore)
	<p>B-5 Giovani coppie - Nucleo familiare richiedente (coniugi sia in regime di comunione che di separazione di beni, nubendi, conviventi more-uxorio) in cui entrambi i componenti abbiano meno di 35 anni.</p>	2.000

	B-6 Famiglia Monogenitoriale - Nucleo familiare richiedente composto da un solo genitore collocatario con uno o più figli a totale carico fiscale, in assenza di convivenza con terze persone.	4.000
	B-7 Famiglia Unipersonale - Nucleo familiare richiedente composto da una sola persona.	2.000
	B-8 Genitore non affidatario - Nucleo familiare richiedente composto da una sola persona avente lo stato di genitore separato non collocatario tenuto agli alimenti. Per il riconoscimento della condizione il dovere di mantenimento dovrà risultare da separazione coniugale o da provvedimento del Tribunale.	2.000
	B-9 Anzianità residenza - Anzianità di residenza del richiedente con attribuzione di punti 1 per ogni giorno di anzianità di residenza, a partire dal 3° anno dalla data di iscrizione anagrafica nel comune.	Max attribuibile 5.000
	B-10 Vittime di violenza – Persone vittime di violenza familiare per il quale è stato definito un progetto di sostegno sociale finalizzato all'autonomia personale in accordo con i competenti Servizi Socio-Sanitari.	4.000

CONDIZIONI ECONOMICHE		
Cod.	Descrizione	Punteggio
C	C-1 Onerosità canone di locazione – Nucleo familiare richiedente dimorante in un alloggio in locazione disciplinata da apposito contratto regolarmente registrato, il cui canone annuo abbia un'incidenza sul valore ISE come segue: Incidenza tra il 20% e il 50%	3.000
	Incidenza oltre il 50%	5.000
	C-2 Valore ISEE - Punteggio ISEE per condizioni economiche di svantaggio (ISEE non superiore ad € 15.000) calcolato con valori in Euro sulla base del valore ISEE desunto dalla attestazione INPS	15.000-ISEE

DICHIARO INOLTRE

- di autorizzare la raccolta dei dati di cui alla presente istanza per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi del D.Lgs. 196/03 (codice della privacy), esprimendo altresì il consenso scritto al trattamento dei dati personali ivi compresi quelli sensibili ai sensi del D.Lgs. 196/03 (codice della privacy).

- che il recapito da utilizzare per qualunque comunicazione inerente la procedura, è il seguente:

nome e cognome _____

telefono _____ fax _____

indirizzo _____

e-mail : _____

impegnandomi a comunicare tempestivamente a: Comune di Cattolica – Ufficio Casa – Piazza Roosevelt, 7, ogni cambio di indirizzo e recapito che avverrà a partire dalla data odierna.

- di essere consapevole che, con la presentazione della domanda di partecipazione, il richiedente dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme di cui all'avviso pubblico in oggetto, nonché quanto stabilito nel “Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà comunale non ricompresi in E.R.P.”, approvato con atto di C.C. n. 61 del 16.12.2014.

Infine, il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, del DPR 445/00, attesto di essere consapevole che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia. Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/00, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarò decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione mendace. Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 445/00, allego al presente documento copia fotostatica del documento di identità.

A corredo della presente istanza si allega la seguente documentazione:

- copia non autenticata di documento d'identità in corso di validità;
- copia non autenticata della carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità e documentazione attestante lo svolgimento di una regolare attività lavorativa/titolarità pensione (solo per i richiedenti stranieri);
- documentazione ISEE in corso di validità,
- altra documentazione idonea a comprovare la sussistenza delle condizioni dichiarate in domanda:

(luogo) _____ li, (data) _____

FIRMA
