

**Oggetto: Sintesi per verifica di programma relativamente ai settori: Lavori Pubblici,
Urbanistica, Demanio, Ambiente, Sport, Protezione Civile**

Premessa

Al momento dell'insediamento come assessori al settore 2 (Ambiente, Urbanistica e Lavori Pubblici), la situazione era quella di un ambito comunale senza dirigente, in autocontrollo e necessitante di direttive. L'Amministrazione si è subito prodigata per sopperire alla mancanza di questo importante aspetto direttivo, al fine di riavviare tutti i processi di avanzamento dei singoli progetti, o di cercare di risolvere le singole problematiche attinenti anche al rapporto con l'utenza esterna.

Gli uffici hanno dato buone risposte anche se la riorganizzazione, per la non stabilità organica di dirigenti e posizioni organizzative, in realtà è ancora in corso.

La fase di stabilizzazione non si è ancora completata e si presume vada a regime definitivo nel 2014.

Nonostante queste problematiche, sono già stati attuati o sono in fase di realizzazione, i seguenti progetti:

- Affidamento e partenza lavori per la scuola dell'infanzia Madre Teresa di Calcutta; il progetto è stato modificato attraverso la realizzazione in un unico stralcio. Opera più importante della legislatura per un valore complessivo di 1.300.000 euro (presenza 110 bambini);
- Dragaggio per circa 40.000 mc della darsena (da 12 anni non veniva dragata con enormi problemi per le barche). Valore opera 400.000 euro;
- Prolungamento 35 metri del Molo di Levante. Valore opera 350.000 euro;
- Riparazione casse di espansione canale del porto. Valore opera 350.000 euro;
- Recupero e sistemazione del Bus Terminal, in stato di abbandono, con manutenzione dello stesso: a seguito di un bando pubblico vinto dalla cooperativa "La Brianza", il parcheggio adiacente alla struttura è stato aperto permettendo l'utilizzo di nuovi 200 posti auto e 20 per autobus. Parte del piano terra dell'edificio è stato dato in uso per il "Laboratorio protetto I Delfini". Questa azione ha permesso di dare una risposta concreta ed immediata ad un'emergenza creatasi a seguito della notifica da parte dell'Asl di inagibilità riscontrata nella vecchia struttura che ospitava il laboratorio. Grazie alla riqualificazione di questo spazio si è creato un punto di ritrovo per 25 ragazzi diversamente abili;
- Rifacimento dell'impianto di illuminazione, e dell'asfalto lungo tutta la via Del Prete; Realizzazione pubblica illuminazione in via Zara, via Cicchetti e via Trieste. Valore opera 200.000 euro.
- Risoluzione dell'annosa questione della gestione del canale Ventena, con recupero delle somme pregresse a favore dell'amministrazione comunale, nuovo affidamento della gestione con bando pubblico con previsione di riscossione annuale del canone e con dragaggi a carico del gestore, ossia Club Nautico di Cattolica;
- Nuova sistemazione e prolungamento degli scarichi a mare dalla centralina di via Fiume, opera che ha salvaguardato notevolmente la balneazione. Valore opera 300.000 euro;
- Sistemazione e riparazione dello sfioratore sul torrente Ventena;
- Completamento marciapiedi e sistemazione di via Don Minzoni, compreso l'ultimo tratto dopo via Verdi con nuovo impianto di illuminazione. Valore opera 192.000 euro;
- Asfaltature di vie cittadine per circa 140.000 euro (in due anni);
- Realizzazione fognature Via Caduti del Mare. Valore opera 165.000 euro;

- Realizzazione fognature in via Piero Gobetti e Masaniello. Valore 200.000 euro;
- Ripristini vari di arredi (porfido, marmo) in alcune parti di viale Bovio e zone limitrofe;
- Realizzazione di parcheggio pubblico gratuito per 70 auto adiacente alla stazione ferroviaria;
- Realizzazione parcheggi lungo via Matteotti;
- Realizzazione parcheggi lungo via Don Minzoni;
- Apertura parcheggi su area Pritelli via 24 maggio;
- Rifacimento fontana con barca situata al Porto;
- Risoluzione delle problematiche di infiltrazioni presenti in Piazza Mercato con metodologie non distruttive, ripristino e saldature con tubature di scarico. I lavori devono essere completati con manutenzione esterne;
- Adozione e approvazione Piano dell'Arenile;
- Variante al Rue per valorizzare chioschi viale Carducci;
- Variante al Rue: riqualificazione ambiti APCI via E. Romagna, via Toscana. Abolizione vincoli storici per refusi "cartografici", innalzamento sottotetti;
- Approvazione Poc Clementoni (rotatoria Via Cabral), Poc sottopasso via Donizetti, Poc Badioli;
- Inizio percorso di valutazione proposte variante POC;
- Riappropriazione del campo da basket di Via Carpignola per uso scuola;
- Realizzazione secondo ciclo "Venerdì dell'Urbanistica": seminari pubblici di informazione urbanistica e cultura;
- Attivazione percorso con curatore fallimentare per stipula di nuova convenzione e transazione per Vgs;
- Realizzazione di tre casine dell'acqua sistemate nei tre quartieri della città;
- Estensione della "zona rossa" con la raccolta porta a porta nella zona mare e nel centro storico;
- Esecuzione di controlli periodici con Hera , Ufficio Ambiente e Polizia municipale sull'abbandono dei rifiuti e sanzioni conseguenti;
- Il Comune è stato premiato nel 2012 da Legambiente come "Comune Riciclone" per la quantità di umido raccolto a Cattolica;
- Riconoscimento per tre anni consecutivi della Bandiera Blu da parte del Ministero dell'Ambiente;
- Preparazione e applicazione di un puntuale piano neve con ottimi risultati nei momenti di calamità eccezionali per la città, con acquisto di un nuovo spargisale, prima non in dotazione;
- Sono state realizzate potature in Via Po, Viale Bovio, Viale Matteotti, Via Fiume;
- Installazione del faro al centro della rotatoria adiacente all'autostrada: tale operazione è stata effettuata per recuperare, da una parte, un simbolo importante della città che rischiava di andare perduto in seguito al prolungamento del molo di Levante e dall'altra per abbellire una delle rotonde più importanti della città;
- Per quanto concerne il piano del traffico, questa estate è stato attivato il progetto che prevedeva il lungomare e via del Prete a senso unico di marcia, mentre Corso Italia è stato sdoppiato creando una pista ciclabile da Misano in direzione Cattolica e viceversa. L'obiettivo del progetto, come dichiarato in campagna elettorale, era quello, da un lato, di prevedere una riduzione delle macchine nel centro della città, dall'altro di fare in modo di realizzare una città sempre più a misura d'uomo e più sicura per coloro che la vivono a piedi o in bicicletta. La dimostrazione della bontà dell'impostazione risulta dal fatto che la Regione Emilia Romagna ha avvallato, poco prima di Natale, con un contributo di 300.000 euro (pari alla metà dell'importo totale), il progetto presentato dall'amministrazione denominato "ProDe" ossia "Protezione utenti stradali deboli";
- Completamento del COC e delle aree di ammassamento; in corso di predisposizione nuovo piano di intervento emergenze;
- Ottenimento dalla Regione tramite la Provincia (così non si sono persi 50.000 euro) di container di blocchi di servizi igienici e spogliatoi da posizionare presso zona ammassamento centro sportivo. Data la loro posizione potranno essere utilizzati subito dalle società sportive. Si è salvaguardato il progetto del centro sovracomunale di protezione civile e VVFF mantenendo la disponibilità

dell'area e non alienando, come previsto dai precedenti, l'attuale sede staccata dei VV.FF. di proprietà comunale;

- Si è mantenuta, nonostante la mancanza di fondi, attraverso sponsor, la “festa dello sport” a Cattolica, con buoni risultati;

DA PROGRAMMARE per il 2014 - 2015 - 2016 :

in relazione alle disponibilità finanziarie ed al patto di stabilità :

- Potatura sistematica a zone di tutte le alberature specie nelle zone dove non viene eseguita ormai da anni, con un investimento di circa 100.000,00 annuo (cioè circa 3.000 alberi) con utilizzo di parte delle cifre per rifacimento piantumazioni idonee;
 - Asfaltatura sistematica delle vie con maggior deterioramento del manto, previa approvazione di un regolamento sui tagli stradali effettuati dai vari enti esterni al Comune, motivo di deterioramento degli stessi asfalti;
 - Rifacimento rete bianca delle vie Sardegna, Sicilia e zone limitrofe;
 - Recupero di via Trento, con diminuzione o sostituzione delle piantumazioni (pini)
 - Rifacimento marciapiedi , illuminazione e asfalti;
 - Recupero via Pascoli, per ridare decoro al centro storico, in tre stralci partendo da via Fiume;
 - Recupero Viale Bovio e Curiel con interventi sistematici sul porfido e sui marmi, con interventi di sostituzione canalette laterali;
 - Recupero Viale Dante con il ripristino delle rotture non con asfalto o cemento ma con la soluzione estetica suggerita dal progettista (pietre e resina);
- Questi interventi devono essere abbinati a dissuasori e/o telecamere altrimenti i ripristini saranno vanificati;
- Recupero di “casa Cerri” attraverso un bando, previa redazione di progetto preliminare da parte degli uffici, attualmente in corso, con un intervento finanziabile da privati e con un utilizzo pubblico-privato;
 - Manutenzione conservativa della “ casa Giovannini” di via Mazzini;
 - Dragaggio del tratto del torrente Ventena tra i ponti delle Nazioni e Turismo dai fanghi, mediante sinergia con Hera, avviando da subito le analisi per completarlo entro la stagione 2015;
 - Ulteriori dragaggi di conservazione nel canale Tavollo;
 - Completamento Gizc;
 - Inizio esecuzione tombe e loculi in autofinanziamento per sopperire alla scarsità degli stessi;
 - Prolungamento molo di levante;

Risparmio energetico

-Nonostante , localmente, si sia già tentato di porre in atto , attraverso comportamenti virtuosi, un minimo di risparmio energetico, occorrerà rivedere tutto il complesso: riscaldamento, condizionamento, illuminazione attraverso una revisione del contratto in essere e predisponendo un bando attraverso un tecnico di ns. fiducia, per evitare di incorrere in situazioni come quella esistente del “Global Service”.

E' bene considerare, ad ogni livello, che dall'insediamento di questa Amministrazione Comunale, nel giro di due anni i Governi hanno apportato drastici tagli ai trasferimenti agli Enti Locali, ed anzi hanno trasformato i Comuni in “Gabellieri dello Stato”. Senza incremento della fiscalità locale che permetta di trattenere più risorse da imposte e tasse e senza un allentamento del patto di stabilità sugli investimenti, molto di quanto previsto per gli anni successivi potrebbe non avere seguito.

Assessore Leo Cibelli (patrimonio/demanio, ambiente e territorio, risparmio energetico, protezione civile, sport)

Assessore Giovanna Ubalducci (urbanistica, pari opportunità, politiche della famiglia)